

АКТ

**о состоянии общего имущества в многоквартирном доме по адресу:
г. Когалым, ул. Фестивальная, дом.6**

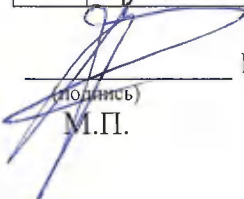
I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома	г. Когалым, ул. Фестивальная, д.6
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) - инвентарный номер	-
3. Серия, тип постройки	многоквартирный жилой дом
4. Год постройки	1988 год
5. Степень износа по данным государственного технического учета	нет
6. Степень фактического износа	70,00 %
7. Год последнего капитального ремонта	нет
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу	нет
9. Количество этажей	2
10. Наличие подвала	нет
11. Наличие цокольного этажа	нет
12. Наличие мансарды	нет
13. Наличие мезонина	нет
14. Количество квартир	16
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	нет
16. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу	Постановление Администрации города Когалыма от 22.07.2013 №2152
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)	нет
18. Строительный объем	3 255,93 куб. м.
19. Площадь:	
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками	1 085,31 кв. м.
б) жилых помещений (общая площадь квартир)	889,30 кв. м.
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	-
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	-
20. Количество лестниц	2
21. Уборочная площадь лестниц	83,40 кв.м.
22. Уборочная площадь общих коридоров	88,40 кв.м.
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)	1 126,00 кв.м.
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	5 163,20 кв. м.
25. Кадастровый номер земельного участка	-

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1.	Фундамент	Железобетонные столбы	удовлетворительное
2.	Наружные и внутренние капитальные стены	Деревянные, сборно-щитовые	удовлетворительное
3.	Перегородки	Деревянные, сборно-щитовые	удовлетворительное
4.	Перекрытия:		
	Чердачные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
	Междуэтажные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
	Подвальные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
5.	Крыша	Материал кровли – волнистые асбестоцементные листы	удовлетворительное
6.	Полы	Деревянные	удовлетворительное
7.	Проемы:		

	Окна	Деревянные с тройным остеклением	удовлетворительное
	Двери	Деревянные	удовлетворительное
8.	Отделка:		
	Внутренняя	Окраска, побелка	удовлетворительное
	Наружная		удовлетворительное
9.	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование:		
	Ванны	Предусмотрены	удовлетворительное
	Напольные эл. плиты	Предусмотрены	удовлетворительное
	Радио	Не предусмотрено	
	Телефон	Предусмотрены	
	Телевидение	Антенна общего пользования	удовлетворительное
	Мусоропровод	Отсутствует	
	Лифты	Отсутствует	
	Вентиляция	Вытяжная с естественным побуждением	удовлетворительное
10.	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
	Электроосвещение	Проводка открытая	удовлетворительное
	Холодное водоснабжение	Централизованное	удовлетворительное
	Горячее водоснабжение	Централизованное	удовлетворительное
	Водоотведение	Централизованное	удовлетворительное
	Отопление	Централизованное	удовлетворительное
11.	Лестницы	Деревянные марши	удовлетворительное
12.	Прочие элементы	Крыльца деревянные	удовлетворительное


 (подпись)
 М.П.

Начальник ПТО МКУ «УЖКХ г. Когалыма» А.В.Кудла

«03» 02 2022

АКТ
о состоянии общего имущества в многоквартирном доме по адресу:
г. Когалым, ул. Фестивальная, дом.7

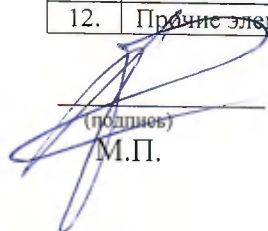
I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома	г. Когалым, ул. Фестивальная, д.7
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) - инвентарный номер	-
3. Серия, тип постройки	многоквартирный жилой дом
4. Год постройки	1988 год
5. Степень износа по данным государственного технического учета	нет
6. Степень фактического износа	70,00 %
7. Год последнего капитального ремонта	нет
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу	нет
9. Количество этажей	2
10. Наличие подвала	нет
11. Наличие цокольного этажа	нет
12. Наличие мансарды	нет
13. Наличие мезонина	нет
14. Количество квартир	12
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания	Постановление Администрации города Когалыма от 22.07.2013 №2152
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)	нет
18. Строительный объем	2 533,56 куб. м.
19. Площадь:	
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками	844,52 кв. м.
б) жилых помещений (общая площадь квартир)	750,70 кв. м.
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	-
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	-
20. Количество лестниц	3
21. Уборочная площадь лестниц	80,70 кв.м.
22. Уборочная площадь общих коридоров	0,00 кв.м.
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)	980,40 кв.м.
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	5 169,10 кв. м.
25. Кадастровый номер земельного участка	-

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1.	Фундамент	Железобетонные столбы	удовлетворительное
2.	Наружные и внутренние капитальные стены	Деревянные, сборно-щитовые	удовлетворительное
3.	Перегородки	Деревянные, сборно-щитовые	удовлетворительное
4.	Перекрытия:		
	Чердачные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
	Междуэтажные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
	Подвальные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
5.	Крыша	Материал кровли – металлические профлированные листы	удовлетворительное
6.	Полы	Деревянные	удовлетворительное
7.	Проемы:		

	Окна	Деревянные с тройным остеклением	удовлетворительное
	Двери	Деревянные	удовлетворительное
8.	Отделка:		
	Внутренняя	Окраска, побелка	удовлетворительное
	Наружная		удовлетворительное
9.	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование:		
	Ванны	Предусмотрены	удовлетворительное
	Напольные эл. плиты	Предусмотрены	удовлетворительное
	Радио	Не предусмотрено	
	Телефон	Предусмотрены	
	Телевидение	Антенна общего пользования	удовлетворительное
	Мусоропровод	Отсутствует	
	Лифты	Отсутствует	
	Вентиляция	Вытяжная с естественным побуждением	удовлетворительное
10.	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
	Электроосвещение	Проводка открытая	удовлетворительное
	Холодное водоснабжение	Централизованное	удовлетворительное
	Горячее водоснабжение	Централизованное	удовлетворительное
	Водоотведение	Централизованное	удовлетворительное
	Отопление	Централизованное	удовлетворительное
11.	Лестницы	Деревянные марши	удовлетворительное
12.	Прочие элементы	Крыльца деревянные	удовлетворительное


 (подпись)
 М.П.

Начальник ПТО МКУ «УЖКХ г. Когалыма» А.В.Кудла

«03» 02 2022

АКТ
о состоянии общего имущества в многоквартирном доме по адресу:
г. Когалым, ул. Фестивальная, дом.9

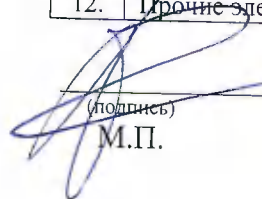
I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома	г. Когалым, ул. Фестивальная, д.9
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) - инвентарный номер	-
3. Серия, тип постройки	многоквартирный жилой дом
4. Год постройки	1987 год
5. Степень износа по данным государственного технического учета	нет
6. Степень фактического износа	70,00 %
7. Год последнего капитального ремонта	нет
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу	нет
9. Количество этажей	2
10. Наличие подвала	нет
11. Наличие цокольного этажа	нет
12. Наличие мансарды	нет
13. Наличие мезонина	нет
14. Количество квартир	8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания	Постановление Администрации города Когалыма от 22.07.2013 №2152
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)	нет
18. Строительный объем	1 721,31 куб. м.
19. Площадь:	
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками	573,77 кв. м.
б) жилых помещений (общая площадь квартир)	505,20 кв. м.
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	-
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	-
20. Количество лестниц	2
21. Уборочная площадь лестниц	59,80 кв.м.
22. Уборочная площадь общих коридоров	0,00 кв.м.
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)	560,00 кв.м.
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	4 860,50 кв. м.
25. Кадастровый номер земельного участка	-

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1.	Фундамент	Железобетонные столбы	удовлетворительное
2.	Наружные и внутренние капитальные стены	Деревянные, сборно-щитовые	удовлетворительное
3.	Перегородки	Деревянные, сборно-щитовые	удовлетворительное
4.	Перекрытия:		
	Чердачные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
	Междуэтажные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
	Подвальные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
5.	Крыша	Материал кровли – волнистые асбестоцементные листы	удовлетворительное
6.	Полы	Деревянные	удовлетворительное
7.	Проемы:		

	Окна	Деревянные с тройным остеклением	удовлетворительное
	Двери	Деревянные	удовлетворительное
8.	Отделка:		удовлетворительное
	Внутренняя	Окраска, побелка	удовлетворительное
	Наружная		удовлетворительное
9.	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование:		
	Ванны	Предусмотрены	удовлетворительное
	Напольные эл. плиты	Предусмотрены	удовлетворительное
	Радио	Не предусмотрено	
	Телефон	Предусмотрены	
	Телевидение	Антенна общего пользования	удовлетворительное
	Мусоропровод	Отсутствует	
	Лифты	Отсутствует	
	Вентиляция	Вытяжная с естественным побуждением	удовлетворительное
10.	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
	Электроосвещение	Проводка открытая	удовлетворительное
	Холодное водоснабжение	Централизованное	удовлетворительное
	Горячее водоснабжение	Централизованное	удовлетворительное
	Водоотведение	Централизованное	удовлетворительное
	Отопление	Централизованное	удовлетворительное
11.	Лестницы	Деревянные марши	удовлетворительное
12.	Прочие элементы	Крыльца деревянные	удовлетворительное


(подпись)
М.П.

Начальник ПТО МКУ «УЖКХ г. Когалыма» А.В.Кудла

«03» 02 2022

АКТ
о состоянии общего имущества в многоквартирном доме по адресу:
г. Когалым, ул. Фестивальная, дом.10

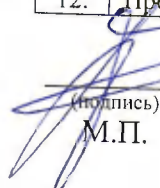
I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома	г. Когалым, ул. Фестивальная, д.10
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) - инвентарный номер	-
3. Серия, тип постройки	многоквартирный жилой дом
4. Год постройки	1986 год
5. Степень износа по данным государственного технического учета	нет
6. Степень фактического износа	70,00 %
7. Год последнего капитального ремонта	нет
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу	нет
9. Количество этажей	2
10. Наличие подвала	нет
11. Наличие цокольного этажа	нет
12. Наличие мансарды	нет
13. Наличие мезонина	нет
14. Количество квартир	16
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания	Постановление Администрации города Когалыма от 22.07.2013 №2152
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)	нет
18. Строительный объем	3 202,38 куб. м.
19. Площадь:	
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками	1 067,46 кв. м.
б) жилых помещений (общая площадь квартир)	894,60 кв. м.
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	-
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	-
20. Количество лестниц	2
21. Уборочная площадь лестниц	80,90 кв.м.
22. Уборочная площадь общих коридоров	69,00 кв.м.
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)	1 120,00 кв.м.
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	5 159,80 кв. м.
25. Кадастровый номер земельного участка	-

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1.	Фундамент	Железобетонные столбы	удовлетворительное
2.	Наружные и внутренние капитальные стены	Деревянные, сборно-щитовые	удовлетворительное
3.	Перегородки	Деревянные, сборно-щитовые	удовлетворительное
4.	Перекрытия:		
	Чердачные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
	Междуэтажные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
	Подвальные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
5.	Крыша	Материал кровли – металлические профилированные листы	удовлетворительное
6.	Полы	Деревянные	удовлетворительное
7.	Проемы:		

	Окна	Деревянные с тройным остеклением	удовлетворительное
	Двери	Деревянные	удовлетворительное
8.	Отделка:		удовлетворительное
	Внутренняя	Окраска, побелка	удовлетворительное
	Наружная		удовлетворительное
9.	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование:		
	Ванны	Предусмотрены	удовлетворительное
	Напольные эл. плиты	Предусмотрены	удовлетворительное
	Радио	Не предусмотрено	
	Телефон	Предусмотрены	
	Телевидение	Антенна общего пользования	удовлетворительное
	Мусоропровод	Отсутствует	
	Лифты	Отсутствует	
	Вентиляция	Вытяжная с естественным побуждением	удовлетворительное
10.	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
	Электроосвещение	Проводка открытая	удовлетворительное
	Холодное водоснабжение	Централизованное	удовлетворительное
	Горячее водоснабжение	Централизованное	удовлетворительное
	Водоотведение	Централизованное	удовлетворительное
	Отопление	Централизованное	удовлетворительное
11.	Лестницы	Деревянные марши	удовлетворительное
12.	Прочие элементы	Крыльца деревянные	удовлетворительное


 (подпись)
 М.П.

Начальник ПТО МКУ «УЖКХ г. Когалыма» А.В.Кудла

«03» 02 2022

АКТ
о состоянии общего имущества в многоквартирном доме по адресу:
г. Когалым, ул. Фестивальная, дом.11

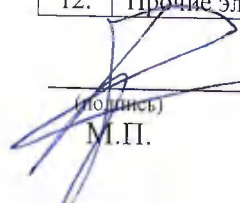
I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома	г. Когалым, ул. Фестивальная, д.11
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) - инвентарный номер	-
3. Серия, тип постройки	многоквартирный жилой дом
4. Год постройки	1985 год
5. Степень износа по данным государственного технического учета	нет
6. Степень фактического износа	70,00 %
7. Год последнего капитального ремонта	нет
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу	нет
9. Количество этажей	2
10. Наличие подвала	нет
11. Наличие цокольного этажа	нет
12. Наличие мансарды	нет
13. Наличие мезонина	нет
14. Количество квартир	16
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания	Постановление Администрации города Когалыма от 22.07.2013 №2152
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)	нет
18. Строительный объем	3 400,95 куб. м.
19. Площадь:	
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками	1 133,65 кв. м.
б) жилых помещений (общая площадь квартир)	913,30 кв. м.
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	-
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	-
20. Количество лестниц	2
21. Уборочная площадь лестниц	196,30 кв.м.
22. Уборочная площадь общих коридоров	00,00 кв.м.
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)	1 122,00 кв.м.
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	5 139,90 кв. м.
25. Кадастровый номер земельного участка	-

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1.	Фундамент	Железобетонные столбы	удовлетворительное
2.	Наружные и внутренние капитальные стены	Деревянные, сборно-щитовые	удовлетворительное
3.	Перегородки	Деревянные, сборно-щитовые	удовлетворительное
4.	Перекрытия:		
	Чердачные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
	Междуетажные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
	Подвальные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
5.	Крыша	Материал кровли – металлические профилированные листы	удовлетворительное
6.	Полы	Деревянные	удовлетворительное
7.	Проемы:		

	Окна	Деревянные с тройным остеклением	удовлетворительное
	Двери	Деревянные	удовлетворительное
8.	Отделка:		
	Внутренняя	Окраска, побелка	удовлетворительное
	Наружная		удовлетворительное
9.	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование:		
	Ванны	Предусмотрены	удовлетворительное
	Напольные эл. плиты	Предусмотрены	удовлетворительное
	Радио	Не предусмотрено	
	Телефон	Предусмотрены	
	Телевидение	Антенна общего пользования	удовлетворительное
	Мусоропровод	Отсутствует	
	Лифты	Отсутствует	
	Вентиляция	Вытяжная с естественным побуждением	удовлетворительное
10.	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
	Электроосвещение	Проводка открытая	удовлетворительное
	Холодное водоснабжение	Централизованное	удовлетворительное
	Горячее водоснабжение	Централизованное	удовлетворительное
	Водоотведение	Централизованное	удовлетворительное
	Отопление	Централизованное	удовлетворительное
11.	Лестницы	Деревянные марши	удовлетворительное
12.	Прочие элементы	Крыльца деревянные	удовлетворительное


 (подпись)
 М.П.

Начальник ПТО МКУ «УЖКХ г. Когалыма» А.В.Кудла

«03» 02 2022

АКТ
о состоянии общего имущества в многоквартирном доме по адресу:
г. Когалым, ул. Фестивальная, дом.12

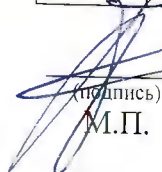
I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома	г. Когалым, ул. Фестивальная, д.12
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) - инвентарный номер	-
3. Серия, тип постройки	многоквартирный жилой дом
4. Год постройки	1987 год
5. Степень износа по данным государственного технического учета	нет
6. Степень фактического износа	89,22 %
7. Год последнего капитального ремонта	нет
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу	Постановление Администрации города Когалыма от 22.07.2013 №2152
9. Количество этажей	2
10. Наличие подвала	нет
11. Наличие цокольного этажа	нет
12. Наличие мансарды	нет
13. Наличие мезонина	нет
14. Количество квартир	8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания	нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)	нет
18. Строительный объем	1 795,80 куб. м.
19. Площадь:	
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками	598,60 кв. м.
б) жилых помещений (общая площадь квартир)	519,70 кв. м.
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	-
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	-
20. Количество лестниц	2
21. Уборочная площадь лестниц	78,90 кв.м.
22. Уборочная площадь общих коридоров	00,00 кв.м.
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)	560,00 кв.м.
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	2 175,00 кв. м.
25. Кадастровый номер земельного участка	86:17:0010302:64

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1.	Фундамент	Железобетонные столбы	удовлетворительное
2.	Наружные и внутренние капитальные стены	Деревянные, сборно-щитовые	удовлетворительное
3.	Перегородки	Деревянные, сборно-щитовые	удовлетворительное
4.	Перекрытия:		
	Чердачные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
	Междуэтажные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
	Подвальные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
5.	Крыша	Материал кровли – волнистые асбестоцементные листы	удовлетворительное
6.	Полы	Деревянные	удовлетворительное
7.	Проемы:		

	Окна	Деревянные с тройным остеклением	удовлетворительное
	Двери	Деревянные	удовлетворительное
8.	Отделка:		удовлетворительное
	Внутренняя	Окраска, побелка	удовлетворительное
	Наружная		удовлетворительное
9.	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование:		
	Ванны	Предусмотрены	удовлетворительное
	Напольные эл. плиты	Предусмотрены	удовлетворительное
	Радио	Не предусмотрено	
	Телефон	Предусмотрены	
	Телевидение	Антенна общего пользования	удовлетворительное
	Мусоропровод	Отсутствует	
	Лифты	Отсутствует	
	Вентиляция	Вытяжная с естественным побуждением	удовлетворительное
10.	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
	Электроосвещение	Проводка открытая	удовлетворительное
	Холодное водоснабжение	Централизованное	удовлетворительное
	Горячее водоснабжение	Централизованное	удовлетворительное
	Водоотведение	Централизованное	удовлетворительное
	Отопление	Централизованное	удовлетворительное
11.	Лестницы	Деревянные марши	удовлетворительное
12.	Прочие элементы	Крыльца деревянные	удовлетворительное


 (подпись)
 М.П.

Начальник ПТО МКУ «УЖКХ г. Когалыма» А.В.Кудла

«03» 02 2022

АКТ
о состоянии общего имущества в многоквартирном доме по адресу:
г. Когалым, ул. Фестивальная, дом.13

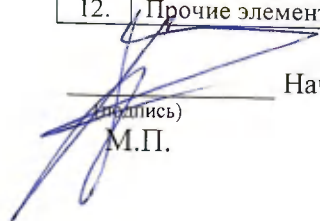
I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома	г. Когалым, ул. Фестивальная, д.13
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) - инвентарный номер	-
3. Серия, тип постройки	многоквартирный жилой дом
4. Год постройки	1993 год
5. Степень износа по данным государственного технического учета	нет
6. Степень фактического износа	70,00 %
7. Год последнего капитального ремонта	нет
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу	нет
9. Количество этажей	2
10. Наличие подвала	нет
11. Наличие цокольного этажа	нет
12. Наличие мансарды	нет
13. Наличие мезонина	нет
14. Количество квартир	18
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания	Постановление Администрации города Когалыма от 22.07.2013 №2152
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)	нет
18. Строительный объем	3 211,17 куб. м.
19. Площадь:	
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками	1 070,39 кв. м.
б) жилых помещений (общая площадь квартир)	864,49 кв. м.
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	-
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	-
20. Количество лестниц	3
21. Уборочная площадь лестниц	205,90 кв.м.
22. Уборочная площадь общих коридоров	00,00 кв.м.
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)	1 200,20 кв.м.
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	4 992,90 кв. м.
25. Кадастровый номер земельного участка	-

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1.	Фундамент	Железобетонные столбы	удовлетворительное
2.	Наружные и внутренние капитальные стены	Деревянные, сборно-щитовые	удовлетворительное
3.	Перегородки	Деревянные, сборно-щитовые	удовлетворительное
4.	Перекрытия:		
	Чердачные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
	Междуэтажные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
	Подвальные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
5.	Крыша	Материал кровли – волнистые асбестоцементные листы	удовлетворительное
6.	Полы	Деревянные	удовлетворительное
7.	Проемы:		

	Окна	Деревянные с тройным остеклением	удовлетворительное
	Двери	Деревянные	удовлетворительное
8.	Отделка:		
	Внутренняя	Окраска, побелка	удовлетворительное
	Наружная		удовлетворительное
9.	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование:		
	Ванны	Предусмотрены	удовлетворительное
	Напольные эл. плиты	Предусмотрены	удовлетворительное
	Радио	Не предусмотрено	
	Телефон	Предусмотрены	
	Телевидение	Антенна общего пользования	удовлетворительное
	Мусоропровод	Отсутствует	
	Лифты	Отсутствует	
	Вентиляция	Вытяжная с естественным побуждением	удовлетворительное
10.	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
	Электроосвещение	Проводка открытая	удовлетворительное
	Холодное водоснабжение	Централизованное	удовлетворительное
	Горячее водоснабжение	Централизованное	удовлетворительное
	Водоотведение	Централизованное	удовлетворительное
	Отопление	Централизованное	удовлетворительное
11.	Лестницы	Деревянные марши	удовлетворительное
12.	Прочие элементы	Крыльца деревянные	удовлетворительное


 (подпись)
 М.П.

Начальник ПТО МКУ «УЖКХ г. Когалыма» А.В.Кудла

«03» 02 2022

АКТ

о состоянии общего имущества в многоквартирном доме по адресу:

г. Когалым, ул. Фестивальная, дом.14

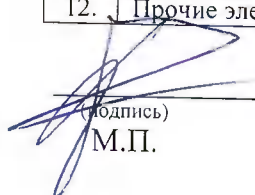
I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома	г. Когалым, ул. Фестивальная, д.14
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) - инвентарный номер	-
3. Серия, тип постройки	многоквартирный жилой дом
4. Год постройки	1986 год
5. Степень износа по данным государственного технического учета	нет
6. Степень фактического износа	70,00 %
7. Год последнего капитального ремонта	нет
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу	нет
9. Количество этажей	2
10. Наличие подвала	нет
11. Наличие цокольного этажа	нет
12. Наличие мансарды	нет
13. Наличие мезонина	нет
14. Количество квартир	16
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания	Постановление Администрации города Когалыма от 22.07.2013 №2152
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)	нет
18. Строительный объем	1 660,20 куб. м.
19. Площадь:	
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками	553,40 кв. м.
б) жилых помещений (общая площадь квартир)	441,50 кв. м.
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	-
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	-
20. Количество лестниц	1
21. Уборочная площадь лестниц	29,60 кв.м.
22. Уборочная площадь общих коридоров	49,30 кв.м.
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)	489,40 кв.м.
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	-
25. Кадастровый номер земельного участка	-

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1.	Фундамент	Железобетонные столбы	удовлетворительное
2.	Наружные и внутренние капитальные стены	Деревянные, сборно-щитовые	удовлетворительное
3.	Перегородки	Деревянные, сборно-щитовые	удовлетворительное
4.	Перекрытия:		
	Чердачные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
	Междуэтажные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
	Подвальные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
5.	Крыша	Материал кровли – волнистые асбестоцементные листы	удовлетворительное
6.	Полы	Деревянные	удовлетворительное
7.	Проемы:		

	Окна	Деревянные с тройным остеклением	удовлетворительное
	Двери	Деревянные	удовлетворительное
8.	Отделка:		
	Внутренняя	Окраска, побелка	удовлетворительное
	Наружная		удовлетворительное
9.	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование:		
	Ванны	Предусмотрены	удовлетворительное
	Напольные эл. плиты	Предусмотрены	удовлетворительное
	Радио	Не предусмотрено	
	Телефон	Предусмотрены	
	Телевидение	Антенна общего пользования	удовлетворительное
	Мусоропровод	Отсутствует	
	Лифты	Отсутствует	
	Вентиляция	Вытяжная с естественным побуждением	удовлетворительное
10.	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
	Электроосвещение	Проводка открытая	удовлетворительное
	Холодное водоснабжение	Централизованное	удовлетворительное
	Горячее водоснабжение	Централизованное	удовлетворительное
	Водоотведение	Централизованное	удовлетворительное
	Отопление	Централизованное	удовлетворительное
11.	Лестницы	Деревянные марши	удовлетворительное
12.	Прочие элементы	Крыльца деревянные	удовлетворительное


 (подпись)
 М.П.

Начальник ПТО МКУ «УЖКХ г. Когалыма» А.В.Кудла

«03» 02 2022

АКТ

о состоянии общего имущества в многоквартирном доме по адресу:

г. Когалым, ул. Фестивальная, дом.17

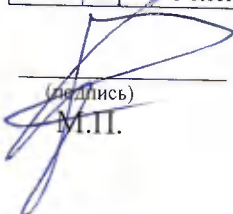
I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома	г. Когалым, ул. Фестивальная, д.17
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) - инвентарный номер	-
3. Серия, тип постройки	многоквартирный жилой дом
4. Год постройки	1986 год
5. Степень износа по данным государственного технического учета	нет
6. Степень фактического износа	70,00 %
7. Год последнего капитального ремонта	нет
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу	нет
9. Количество этажей	2
10. Наличие подвала	нет
11. Наличие цокольного этажа	нет
12. Наличие мансарды	нет
13. Наличие мезонина	нет
14. Количество квартир	16
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания	Постановление Администрации города Когалыма от 22.07.2013 №2152
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)	нет
18. Строительный объем	3 288,03 куб. м.
19. Площадь:	
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками	1 096,01 кв. м.
б) жилых помещений (общая площадь квартир)	898,00 кв. м.
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	-
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	-
20. Количество лестниц	2
21. Уборочная площадь лестниц	82,50 кв.м.
22. Уборочная площадь общих коридоров	91,40 кв.м.
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)	1 124,60 кв.м.
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	5 017,20
25. Кадастровый номер земельного участка	-

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1.	Фундамент	Железобетонные столбы	удовлетворительное
2.	Наружные и внутренние капитальные стены	Деревянные, сборно-щитовые	удовлетворительное
3.	Перегородки	Деревянные, сборно-щитовые	удовлетворительное
4.	Перекрытия:		
	Чердачные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
	Междуэтажные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
	Подвальные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
5.	Крыша	Материал кровли – волнистые асбестоцементные листы	удовлетворительное
6.	Полы	Деревянные	удовлетворительное
7.	Проемы:		

	Окна	Деревянные с тройным остеклением	удовлетворительное
	Двери	Деревянные	удовлетворительное
8.	Отделка:		удовлетворительное
	Внутренняя	Окраска, побелка	удовлетворительное
	Наружная		удовлетворительное
9.	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование:		
	Ванны	Предусмотрены	удовлетворительное
	Напольные эл. плиты	Предусмотрены	удовлетворительное
	Радио	Не предусмотрено	
	Телефон	Предусмотрены	
	Телевидение	Антенна общего пользования	удовлетворительное
	Мусоропровод	Отсутствует	
	Лифты	Отсутствует	
	Вентиляция	Вытяжная с естественным побуждением	удовлетворительное
10.	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
	Электроосвещение	Проводка открытая	удовлетворительное
	Холодное водоснабжение	Централизованное	удовлетворительное
	Горячее водоснабжение	Централизованное	удовлетворительное
	Водоотведение	Централизованное	удовлетворительное
	Отопление	Централизованное	удовлетворительное
11.	Лестницы	Деревянные марши	удовлетворительное
12.	Прочие элементы	Крыльца деревянные	удовлетворительное


 (подпись)
 М.П.

Начальник ПТО МКУ «УЖКХ г. Когалыма» А.В.Кудла

«03» 02 2022

АКТ
о состоянии общего имущества в многоквартирном доме по адресу:
г. Когалым, ул. Фестивальная, дом.18

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома	г. Когалым, ул. Фестивальная, д.18
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) - инвентарный номер	-
3. Серия, тип постройки	многоквартирный жилой дом
4. Год постройки	1986 год
5. Степень износа по данным государственного технического учета	нет
6. Степень фактического износа	70,00 %
7. Год последнего капитального ремонта	нет
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу	нет
9. Количество этажей	2
10. Наличие подвала	нет
11. Наличие цокольного этажа	нет
12. Наличие мансарды	нет
13. Наличие мезонина	нет
14. Количество квартир	8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания	Постановление Администрации города Когалыма от 22.07.2013 №2152
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)	нет
18. Строительный объем	2 950,11 куб. м.
19. Площадь:	
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками	983,37 кв. м.
б) жилых помещений (общая площадь квартир)	786,00 кв. м.
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	-
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	-
20. Количество лестниц	2
21. Уборочная площадь лестниц	82,50 кв.м.
22. Уборочная площадь общих коридоров	90,60 кв.м.
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)	1 124,00 кв.м.
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	5 140,40
25. Кадастровый номер земельного участка	-

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1.	Фундамент	Железобетонные столбы	удовлетворительное
2.	Наружные и внутренние капитальные стены	Деревянные, сборно-щитовые	удовлетворительное
3.	Перегородки	Деревянные, сборно-щитовые	удовлетворительное
4.	Перекрытия:		
	Чердачные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
	Междуэтажные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
	Подвальные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
5.	Крыша	Материал кровли – металлические профилированные листы	удовлетворительное
6.	Полы	Деревянные	удовлетворительное
7.	Проемы:		

	Окна	Деревянные с тройным остеклением	удовлетворительное
	Двери	Деревянные	удовлетворительное
8.	Отделка:		
	Внутренняя	Окраска, побелка	удовлетворительное
	Наружная		удовлетворительное
9.	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование:		
	Ванны	Предусмотрены	удовлетворительное
	Напольные эл. плиты	Предусмотрены	удовлетворительное
	Радио	Не предусмотрено	
	Телефон	Предусмотрены	
	Телевидение	Антенна общего пользования	удовлетворительное
	Мусоропровод	Отсутствует	
	Лифты	Отсутствует	
	Вентиляция	Вытяжная с естественным побуждением	удовлетворительное
10.	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
	Электроосвещение	Проводка открытая	удовлетворительное
	Холодное водоснабжение	Централизованное	удовлетворительное
	Горячее водоснабжение	Централизованное	удовлетворительное
	Водоотведение	Централизованное	удовлетворительное
	Отопление	Централизованное	удовлетворительное
11.	Лестницы	Деревянные марши	удовлетворительное
12.	Прочие элементы	Крыльца деревянные	удовлетворительное

(подпись)

М.П.

Начальник ПТО МКУ «УЖКХ г. Когалыма» А.В.Кудла

08 02 2022

АКТ

**о состоянии общего имущества в многоквартирном доме по адресу:
г. Когалым, ул. Фестивальная, дом.19**

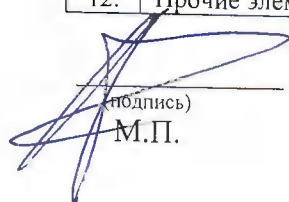
I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома	г. Когалым, ул. Фестивальная, д.19
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) - инвентарный номер	-
3. Серия, тип постройки	многоквартирный жилой дом
4. Год постройки	1987 год
5. Степень износа по данным государственного технического учета	нет
6. Степень фактического износа	70,00 %
7. Год последнего капитального ремонта	нет
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу	нет
9. Количество этажей	2
10. Наличие подвала	нет
11. Наличие цокольного этажа	нет
12. Наличие мансарды	нет
13. Наличие мезонина	нет
14. Количество квартир	16
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания	Постановление Администрации города Когалыма от 22.07.2013 №2152
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)	нет
18. Строительный объем	3 237,81 куб. м.
19. Площадь:	
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками	1 079,27 кв. м.
б) жилых помещений (общая площадь квартир)	881,90 кв. м.
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	-
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	-
20. Количество лестниц	2
21. Уборочная площадь лестниц	82,50 кв.м.
22. Уборочная площадь общих коридоров	90,60 кв.м.
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)	1 122,00 кв.м.
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	5 150,40
25. Кадастровый номер земельного участка	-

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1.	Фундамент	Железобетонные столбы	удовлетворительное
2.	Наружные и внутренние капитальные стены	Деревянные, сборно-щитовые	удовлетворительное
3.	Перегородки	Деревянные, сборно-щитовые	удовлетворительное
4.	Перекрытия:		
	Чердачные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное

	Окна	Деревянные с тройным остеклением	удовлетворительное
	Двери	Деревянные	удовлетворительное
8.	Отделка:		
	Внутренняя	Окраска, побелка	удовлетворительное
	Наружная		удовлетворительное
9.	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование:		
	Ванны	Предусмотрены	удовлетворительное
	Напольные эл. плиты	Предусмотрены	удовлетворительное
	Радио	Не предусмотрено	
	Телефон	Предусмотрены	
	Телевидение	Антенна общего пользования	удовлетворительное
	Мусоропровод	Отсутствует	
	Лифты	Отсутствует	
	Вентиляция	Вытяжная с естественным побуждением	удовлетворительное
10.	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
	Электроосвещение	Проводка открытая	удовлетворительное
	Холодное водоснабжение	Централизованное	удовлетворительное
	Горячее водоснабжение	Централизованное	удовлетворительное
	Водоотведение	Централизованное	удовлетворительное
	Отопление	Централизованное	удовлетворительное
11.	Лестницы	Деревянные марши	удовлетворительное
12.	Прочие элементы	Крыльца деревянные	удовлетворительное


 (подпись)
 М.П.

Начальник ПТО МКУ «УЖКХ г. Когалыма» А.В.Кудла

«08» 02 2022

АКТ
о состоянии общего имущества в многоквартирном доме по адресу:
г. Когалым, ул. Фестивальная, дом.20

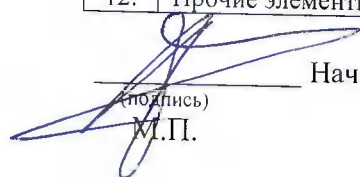
I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома	г. Когалым, ул. Фестивальная, д.20
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) - инвентарный номер	-
3. Серия, тип постройки	многоквартирный жилой дом
4. Год постройки	1987 год
5. Степень износа по данным государственного технического учета	нет
6. Степень фактического износа	70,00 %
7. Год последнего капитального ремонта	нет
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу	нет
9. Количество этажей	2
10. Наличие подвала	нет
11. Наличие цокольного этажа	нет
12. Наличие мансарды	нет
13. Наличие мезонина	нет
14. Количество квартир	16
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания	Постановление Администрации города Когалыма от 22.07.2013 №2152
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)	нет
18. Строительный объем	3 250,80 куб. м.
19. Площадь:	
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками	1 083,60 кв. м.
б) жилых помещений (общая площадь квартир)	907,60 кв. м.
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	-
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	-
20. Количество лестниц	1
21. Уборочная площадь лестниц	176,00 кв.м.
22. Уборочная площадь общих коридоров	0,00 кв.м.
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)	1 122,00 кв.м.
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	5 161,70
25. Кадастровый номер земельного участка	-

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1.	Фундамент	Железобетонные столбы	удовлетворительное
2.	Наружные и внутренние капитальные стены	Деревянные, сборно-щитовые	удовлетворительное
3.	Перегородки	Деревянные, сборно-щитовые	удовлетворительное
4.	Перекрытия:		
	Чердачные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
	Междуэтажные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
	Подвальные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
5.	Крыша	Материал кровли – металлические профилированные листы	удовлетворительное
6.	Полы	Деревянные	удовлетворительное
7.	Проемы:		

	Окна	Деревянные с тройным остеклением	удовлетворительное
	Двери	Деревянные	удовлетворительное
8.	Отделка:		
	Внутренняя	Окраска, побелка	удовлетворительное
	Наружная		удовлетворительное
9.	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование:		
	Ванны	Предусмотрены	удовлетворительное
	Напольные эл. плиты	Предусмотрены	удовлетворительное
	Радио	Не предусмотрено	
	Телефон	Предусмотрены	
	Телевидение	Антенна общего пользования	удовлетворительное
	Мусоропровод	Отсутствует	
	Лифты	Отсутствует	
	Вентиляция	Вытяжная с естественным побуждением	удовлетворительное
10.	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
	Электроосвещение	Проводка открытая	удовлетворительное
	Холодное водоснабжение	Централизованное	удовлетворительное
	Горячее водоснабжение	Централизованное	удовлетворительное
	Водоотведение	Централизованное	удовлетворительное
	Отопление	Централизованное	удовлетворительное
11.	Лестницы	Деревянные марши	удовлетворительное
12.	Прочие элементы	Крыльца деревянные	удовлетворительное


 (подпись)
 М.П.

Начальник ПТО МКУ «УЖКХ г. Когалыма» А.В.Кудла

«03» 02 2022

АКТ
о состоянии общего имущества в многоквартирном доме по адресу:
г. Когалым, ул. Фестивальная, дом.21

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома	г. Когалым, ул. Фестивальная, д.21
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) - инвентарный номер	-
3. Серия, тип постройки	многоквартирный жилой дом
4. Год постройки	1986 год
5. Степень износа по данным государственного технического учета	нет
6. Степень фактического износа	70,00 %
7. Год последнего капитального ремонта	нет
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу	нет
9. Количество этажей	2
10. Наличие подвала	нет
11. Наличие цокольного этажа	нет
12. Наличие мансарды	нет
13. Наличие мезонина	нет
14. Количество квартир	16
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания	Постановление Администрации города Когалыма от 22.07.2013 №2152
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)	нет
18. Строительный объем	3 341,70 куб. м.
19. Площадь:	
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками	1 113,90 кв. м.
б) жилых помещений (общая площадь квартир)	894,20 кв. м.
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	-
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	-
20. Количество лестниц	2
21. Уборочная площадь лестниц	195,50 кв.м.
22. Уборочная площадь общих коридоров	0,00 кв.м.
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)	1 122,00 кв.м.
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	4 965,20
25. Кадастровый номер земельного участка	-

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1.	Фундамент	Железобетонные столбы	удовлетворительное
2.	Наружные и внутренние капитальные стены	Деревянные, сборно-щитовые	удовлетворительное
3.	Перегородки	Деревянные, сборно-щитовые	удовлетворительное
4.	Перекрытия:		
	Чердачные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
	Междуэтажные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
	Подвальные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
5.	Крыша	Материал кровли – металлические профилированные листы	удовлетворительное
6.	Полы	Деревянные	удовлетворительное
7.	Проемы:		

	Окна	Деревянные с тройным остеклением	удовлетворительное
	Двери	Деревянные	удовлетворительное
8.	Отделка:		
	Внутренняя	Окраска, побелка	удовлетворительное
	Наружная		удовлетворительное
9.	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование:		
	Ванны	Предусмотрены	удовлетворительное
	Напольные эл. плиты	Предусмотрены	удовлетворительное
	Радио	Не предусмотрено	
	Телефон	Предусмотрены	
	Телевидение	Антенна общего пользования	удовлетворительное
	Мусоропровод	Отсутствует	
	Лифты	Отсутствует	
	Вентиляция	Вытяжная с естественным побуждением	удовлетворительное
10.	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
	Электроосвещение	Проводка открытая	удовлетворительное
	Холодное водоснабжение	Централизованное	удовлетворительное
	Горячее водоснабжение	Централизованное	удовлетворительное
	Водоотведение	Централизованное	удовлетворительное
	Отопление	Централизованное	удовлетворительное
11.	Лестницы	Деревянные марши	удовлетворительное
12.	Прочие элементы	Крыльца деревянные	удовлетворительное

(подпись)

М.П.

Начальник ПТО МКУ «УЖКХ г. Когалыма» А.В.Кудла

08 02 2022

АКТ
о состоянии общего имущества в многоквартирном доме по адресу:
г. Когалым, ул. Фестивальная, дом.23

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома	г. Когалым, ул. Фестивальная, д.23
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) - инвентарный номер	-
3. Серия, тип постройки	многоквартирный жилой дом
4. Год постройки	1986 год
5. Степень износа по данным государственного технического учета	нет
6. Степень фактического износа	70,00 %
7. Год последнего капитального ремонта	нет
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу	нет
9. Количество этажей	2
10. Наличие подвала	нет
11. Наличие цокольного этажа	нет
12. Наличие мансарды	нет
13. Наличие мезонина	нет
14. Количество квартир	16
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания	Постановление Администрации города Когалыма от 22.07.2013 №2152
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)	нет
18. Строительный объем	3 338,91 куб. м.
19. Площадь:	
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками	1 112,97 кв. м.
б) жилых помещений (общая площадь квартир)	916,50 кв. м.
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	-
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	-
20. Количество лестниц	2
21. Уборочная площадь лестниц	86,20 кв.м.
22. Уборочная площадь общих коридоров	86,10 кв.м.
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)	1 122,80 кв.м.
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	5 185,90
25. Кадастровый номер земельного участка	-

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1.	Фундамент	Железобетонные столбы	удовлетворительное
2.	Наружные и внутренние капитальные стены	Деревянные, сборно-щитовые	удовлетворительное
3.	Перегородки	Деревянные, сборно-щитовые	удовлетворительное
4.	Перекрытия:		
	Чердачные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
	Междуэтажные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
	Подвальные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
5.	Крыша	Материал кровли – металлические профилированные листы	удовлетворительное
6.	Полы	Деревянные	удовлетворительное
7.	Проемы:		

	Окна	Деревянные с тройным остеклением	удовлетворительное
	Двери	Деревянные	удовлетворительное
8.	Отделка:		удовлетворительное
	Внутренняя	Окраска, побелка	удовлетворительное
	Наружная		удовлетворительное
9.	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование:		
	Ванны	Предусмотрены	удовлетворительное
	Напольные эл. плиты	Предусмотрены	удовлетворительное
	Радио	Не предусмотрено	
	Телефон	Предусмотрены	
	Телевидение	Антенна общего пользования	удовлетворительное
	Мусоропровод	Отсутствует	
	Лифты	Отсутствует	
	Вентиляция	Вытяжная с естественным побуждением	удовлетворительное
10.	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
	Электроосвещение	Проводка открытая	удовлетворительное
	Холодное водоснабжение	Централизованное	удовлетворительное
	Горячее водоснабжение	Централизованное	удовлетворительное
	Водоотведение	Централизованное	удовлетворительное
	Отопление	Централизованное	удовлетворительное
11.	Лестницы	Деревянные марши	удовлетворительное
12.	Прочие элементы	Крыльца деревянные	удовлетворительное

(подпись)

М.П.

Начальник ПТО МКУ «УЖКХ г. Когалыма» А.В.Кудла

«03» 02 2022

АКТ
о состоянии общего имущества в многоквартирном доме по адресу:
г. Когалым, ул. Фестивальная, дом.28

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома	г. Когалым, ул. Фестивальная, д.28
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) - инвентарный номер	-
3. Серия, тип постройки	многоквартирный жилой дом
4. Год постройки	1990 год
5. Степень износа по данным государственного технического учета	нет
6. Степень фактического износа	70,00 %
7. Год последнего капитального ремонта	нет
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу	нет
9. Количество этажей	2
10. Наличие подвала	нет
11. Наличие цокольного этажа	нет
12. Наличие мансарды	нет
13. Наличие мезонина	нет
14. Количество квартир	27
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания	Постановление Администрации города Когалыма от 22.07.2013 №2152
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)	нет
18. Строительный объем	2 365,50 куб. м.
19. Площадь:	
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками	788,50 кв. м.
б) жилых помещений (общая площадь квартир)	545,4 кв. м.
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	-
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	-
20. Количество лестниц	2
21. Уборочная площадь лестниц	59,60 кв.м.
22. Уборочная площадь общих коридоров	182,50 кв.м.
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)	721,70 кв.м.
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	2 741,20
25. Кадастровый номер земельного участка	-

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1.	Фундамент	Железобетонные столбы	удовлетворительное
2.	Наружные и внутренние капитальные стены	Деревянные, сборно-щитовые	удовлетворительное
3.	Перегородки	Деревянные, сборно-щитовые	удовлетворительное
4.	Перекрытия:		
	Чердачные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
	Междуэтажные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
	Подвальные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
5.	Крыша	Материал кровли – металлические профилированные листы	удовлетворительное
6.	Полы	Деревянные	удовлетворительное
7.	Проемы:		

	Окна	Деревянные с тройным остеклением	удовлетворительное
	Двери	Деревянные	удовлетворительное
8.	Отделка:		
	Внутренняя	Окраска, побелка	удовлетворительное
	Наружная		удовлетворительное
9.	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование:		
	Ванны	Не предусмотрены	
	Напольные эл. плиты	Предусмотрены	удовлетворительное
	Радио	Не предусмотрено	
	Телефон	Предусмотрены	
	Телевидение	Антенна общего пользования	удовлетворительное
	Мусоропровод	Отсутствует	
	Лифты	Отсутствует	
	Вентиляция	Вытяжная с естественным побуждением	удовлетворительное
10.	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
	Электроосвещение	Проводка открытая	удовлетворительное
	Холодное водоснабжение	Централизованное	удовлетворительное
	Горячее водоснабжение	Централизованное	удовлетворительное
	Водоотведение	Централизованное	удовлетворительное
	Отопление	Централизованное	удовлетворительное
11.	Лестницы	Деревянные марши	удовлетворительное
12.	Прочие элементы	Крыльца деревянные	удовлетворительное

Начальник ПТО МКУ «УЖКХ г. Когалыма» А.В.Кудла

(подпись)

М.П.

03 02 2022